

**ems**  
emsens

SC EMSENS PROD SRL  
BAIA MARE

CIF - RO 6551424 RC J24/2253/1994



Atestat:  
D2, E1, E2.



SR EN ISO 9001:2015  
SERIA SMC, NR: 051  
SR EN ISO 14001:2015  
SERIA SMC, NR: 050  
SR OHSAS 18001:2008  
SERIA SSO, NR: 026

RO 430395, Maramures, Baia Mare, strada Mihai Eminescu nr 110, tel. 0262-217.403, fax. 0262-213.209, web: www.emsens.ro, mail: emsens@emsens.ro

Lucrarea RPE nr. 593/2021



## MEMORIU TEHNIC

Construire centrala fotovoltaica  
UNIVERSAL ALLOY CORPORATION EUROPE SRL,  
loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș

DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM

Cluj-Napoca  
2021

Exemplar nr. .... 2.



Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL,  
loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș

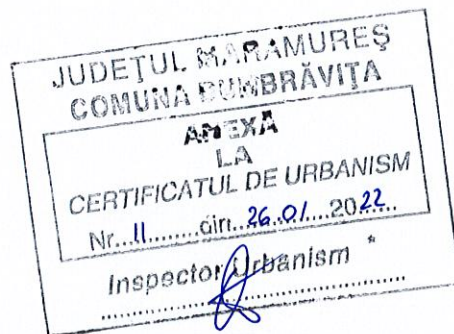
Lucrarea RPE nr. 593/2021

Denumire investiție: **Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș**

Nr. lucrare: **RPE nr. 593/2021**

Faza: **Documentație pentru obținerea CU**

Revizia: **0**



**FOAIA DE SEMNĂTURI**

<b>PROIECTANT GENERAL</b>	<b>S.C. EMSENS PROD S.R.L.</b>	
DIRECTOR	Ing. Vasile FORIȘ	.....
ȘEF PROIECT	Ing. Vasile SĂLĂJANU	.....

<b>PROIECTANT</b>	<b>S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L.</b>	
DIRECTOR	ing. Călin CIUGUDEANU	.....
SEF PROIECT	ing. Ionuț SĂVUȘ	.....
PROIECTANT	Ing. Marius CRIHAN	.....





Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL,  
loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș

Lucrarea RPE nr. 593/2021

Denumire investiție: **Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș**  
Nr. lucrare: **RPE nr. 593/2021**  
Faza: **Documentație pentru obținerea CU**  
Revizia: **0**



## BORDEROU

### A. PARTEA SCRISĂ

1. DATE GENERALE.....	4
1.1. DENUMIREA INVESTIȚIEI.....	4
1.2. AMPLASAMENT .....	4
1.3. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI .....	4
1.4. INVESTITORUL .....	4
1.5. ELABORATORUL LUCRĂRII.....	4
2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI.....	5
3. SUPRAFAȚA ȘI SITUAȚIA JURIDICĂ A TERENULUI.....	6

### B. PARTEA DESENATĂ

Nr. Crt.	Titlu planșă	Nr. planșă	Nr. file
1	Plan de încadrare în zonă	01	1
2	Plan de situație – situația existentă	02	1
3	Plan de situație – situația proiectată	03	1



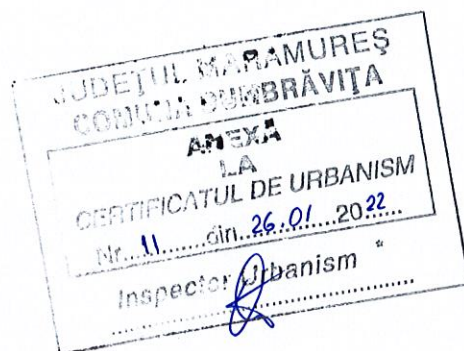
Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL,  
loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș

Lucrarea RPE nr. 593/2021

Denumire investiție: **Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș**  
Nr. lucrare: **RPE nr. 593/2021**  
Faza: **Documentație pentru obținerea CU**  
Revizia: **0**

## A. PARTEA SCRISĂ

### MEMORIU TEHNIC



#### 1. DATE GENERALE

##### 1.1. DENUMIREA INVESTIȚIEI

Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș.

##### 1.2. AMPLASAMENT

Centrala fotovoltaica va fi amplasata pe terenul privat al Utilizatorului Universal Alloy Corporation S.R.L. – planșa nr. 03.

##### 1.3. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

**Universal Alloy Corporation Europe SRL**, localitatea Dumbrăvița, nr. 244A, jud. Maramureș, Tel.: 0262 203 330 / Fax: 0362 418 988

##### 1.4. INVESTITORUL

**Universal Alloy Corporation Europe SRL**, localitatea Dumbrăvița, nr. 244A, jud. Maramureș, Tel.: 0262 203 330 / Fax: 0362 418 988

##### 1.5. ELABORATORUL LUCRĂRII

Proiectant general:

**S.C. EMSENS PROD S.R.L.**, loc. Baia Mare, str. Mihai Eminescu, nr. 110, tel.: 0264 217 403, fax: 0262 213 209.

Proiectant de specialitate:

**S.C. ROMPROIECT ELECTRO S.R.L.**, b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 23-25, ap. 24, Cluj-Napoca, jud. Cluj, tel/fax: 0264 439 255.



## 2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Beneficiarul Universal Alloy Corporation Europe SRL, localitatea Dumbrăvița, nr. 244A, jud. Maramureș dorește construirea unei centrale electrice fotovoltaice în localitatea Dumbrăvița pe două amplasamente: pe acoperișul fabricii UAC Dumbrăvița și pe un teren din apropiere pe care îl deține.

Reglementarea zonei și construirea centralei fotovoltaice va aduce fonduri la administrația locală și va mări importanța economică a comunei Dumbrăvița.

## 3. DESCRIEREA LUCRARILOR

Proiectul prevede realizarea unei centrale solare cu panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice, prin conversia radiației solare existente la nivelul solului și la nivelul acoperișului fabricii.

CEF UAC Dumbrăvița va avea o putere totală instalată de 7.75 MWp, generată de 19135 panouri fotovoltaice, fiecare din ele cu o putere instalată de 405 Wp.

Curentul continuu produs de panourile fotovoltaice va fi transformat în curent alternativ de un număr de 70 de invertoare de 110 kW, care generează o putere totală de 7.70 MW.

Invertoarele vor fi conectate la 5 transformatoare de putere 0,4/20 kV - 1600 kVA, ce au rolul de a ridica tensiunea de la 0,4 kV la 20 kV.

Fiecare grup generator va fi format din rânduri cu structură fixă, înclinată și module fotovoltaice în mijlocul cărora vor fi instalate invertoare și un post de transformare.

Postul de transformare va cuprinde un transformator, celule de medie tensiune și celule de servicii auxiliare.

Panourile fotovoltaice se vor monta pe o structură din profile metalice și vor fi înclinate la cca 30° față de sol, orientate spre sud. Panourile vor fi distribuite uniform aranjate în rânduri, între rânduri existând spațiu necesar operațiilor de mentenanță.

Șirurile de panouri fotovoltaice sunt conectate în paralel în cutii de joncțiune, energia electrică fiind transmisă prin cabluri cu dimensiuni mai mari către invertoare.

Cutiile de joncțiune vor fi fixate pe structura metalică a panourilor fotovoltaice sau foarte aproape de acestea. La un anumit număr de rânduri va fi instalată o cutie de joncțiune.

Pentru controlul instalației va fi instalat un sistem de monitorizare, precum și un sistem de alarmă pentru efracție și supraveghere.

Parcul fotovoltaic va fi prevăzut cu un sistem de protecție la trăsnet și stâlpi pentru iluminatul incintei.

Centrala fotovoltaică va avea prevăzute drumuri de acces către modulele fotovoltaice pentru asigurarea mentenanței corespunzătoare și în cazul unei defecțiuni să se poată interveni cu promptitudine.



Construire centrala fotovoltaica Universal Alloy Corporation Europe SRL,  
loc. Dumbrăvița, jud. Maramureș

Lucrarea RPE nr. 593/2021

Întreaga suprafață va fi împrejmuită în totalitate cu un gard nou din plasă de sârmă zincată.

Funcționarea nu necesită utilități.

#### 4. SUPRAFAȚA ȘI SITUAȚIA JURIDICĂ A TERENULUI

CEF UAC Dumbrăvița va fi construită pe doua amplasamente după cum urmează:

- Pe acoperișul și în incinta fabricii UAC Dumbrăvița vor fi montate 19135 panouri fotovoltaice cu o putere instalată de 7.75 MWp, pe teren privat aparținând Beneficiarului, număr cadastral 50544;

Suprafața de teren pe care se va construi centrala este de 7.2 ha.

**ȘEF PROIECT:**

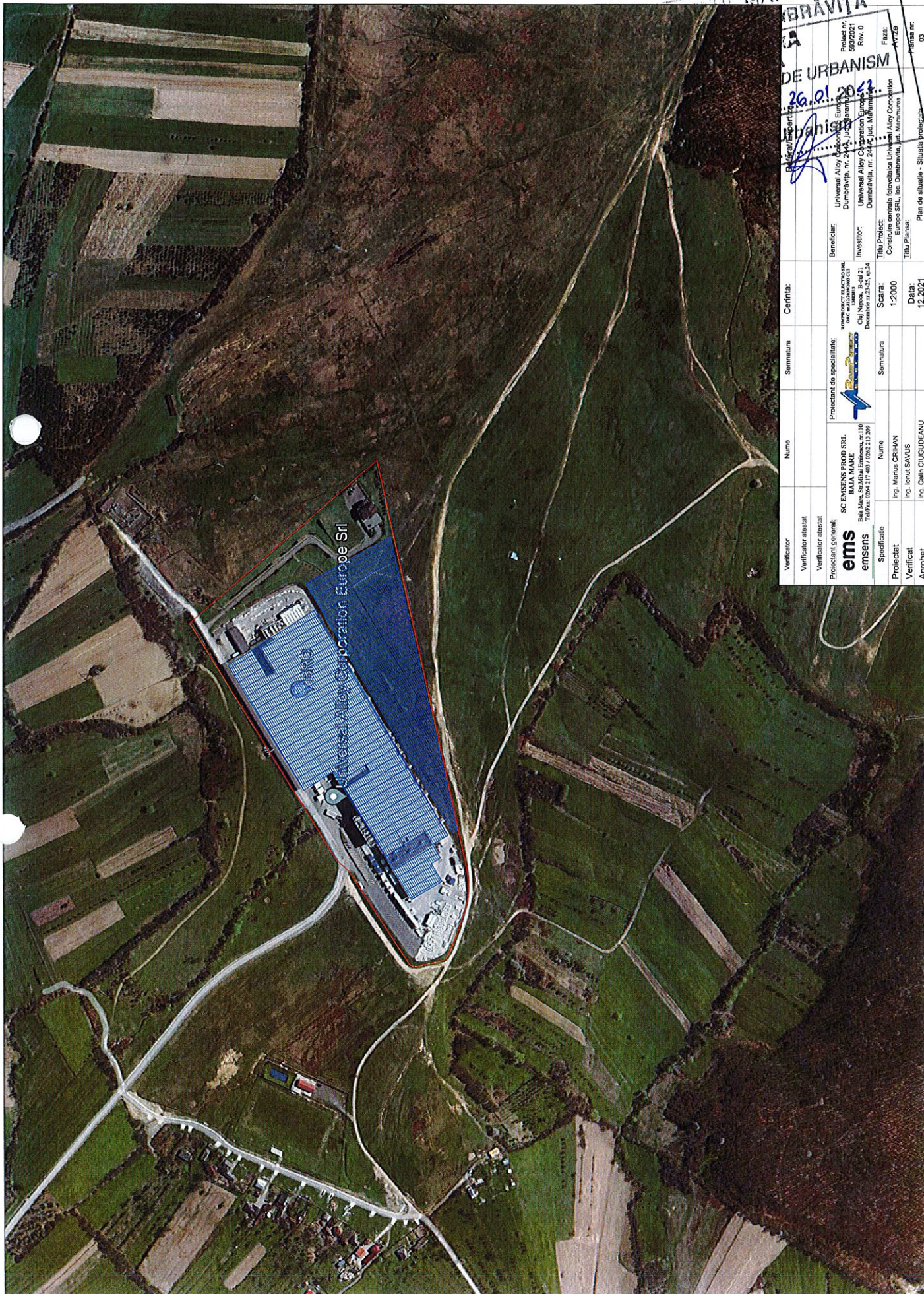
ing. Ionuț SAVUȘ

**PROIECTANT:**

ing. Marius CRIHAN







**M. P. AMUREȘ**  
**DUMBRĂVIȚA**

**DE URBANISM**  
**26.01.2021**

Proiect nr: 59/2021 Rev: 0  
Faza: AVIZ  
Planșa nr: 03

Beneficiar: Universal Alloy Corporation Europe Dumbrăvița, nr. 24-A, Județul Maramureș  
Investitor: Universal Alloy Corporation Europe Dumbrăvița, nr. 24-A, Județul Maramureș  
Titlu Proiect: Construire centrala fotovoltaică Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbrăvița, Jud. Maramureș  
Titlu Planșă: Plan de situație - Situația proiectată

Verificator: \_\_\_\_\_ Semnatura: \_\_\_\_\_ Confirma: \_\_\_\_\_

Verificator asistat: \_\_\_\_\_

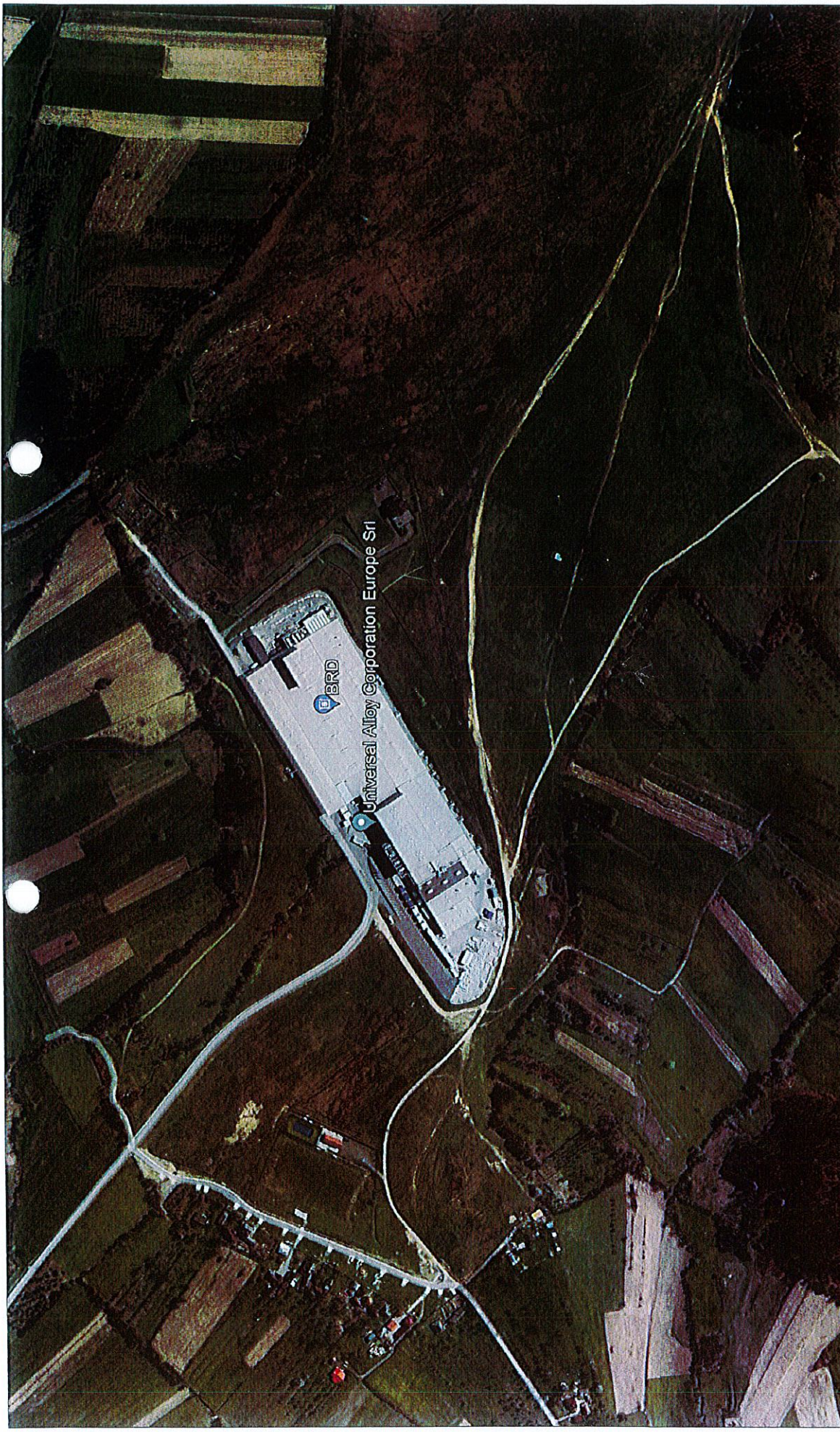
Verificator asistat: \_\_\_\_\_


Proiectant guvern: **ems emsens**  
SC EMSSENS PROD SRL  
BKA MARE  
Buc. Mares, 0204 217 40 / 0262 212 309

Proiectant de specialitate: **ems emsens**  
Societate cu caracter comercial  
Str. No. 11, Nr. 21  
Cluj Napoca, Romania  
December nr. 23-24, nr. 24

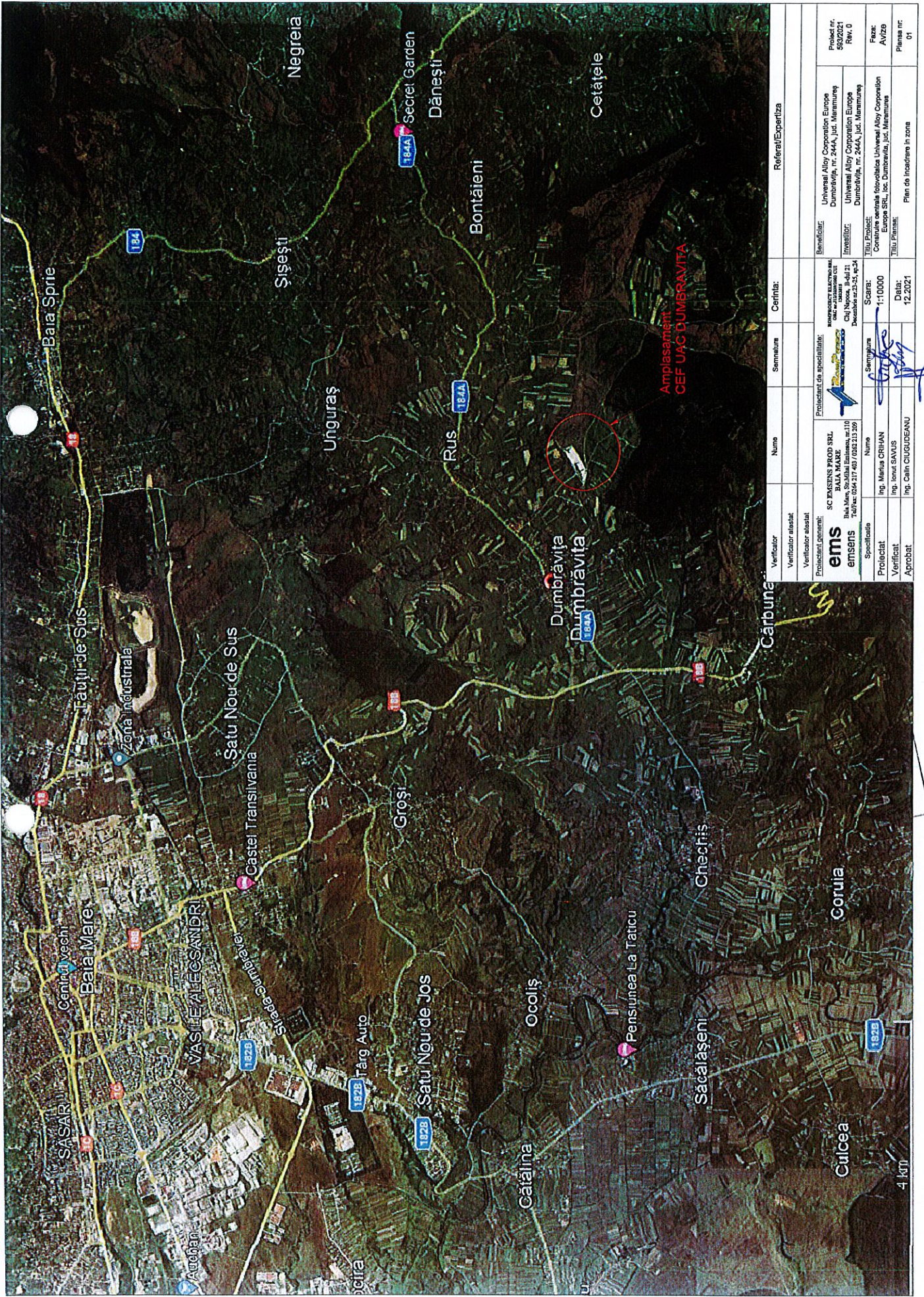
Proiectant: \_\_\_\_\_ Semnatura: \_\_\_\_\_ Scara: 1:2000  
Verificat: \_\_\_\_\_ Semnatura: \_\_\_\_\_ Data: 12.2021  
Aprobat: \_\_\_\_\_ Semnatura: \_\_\_\_\_






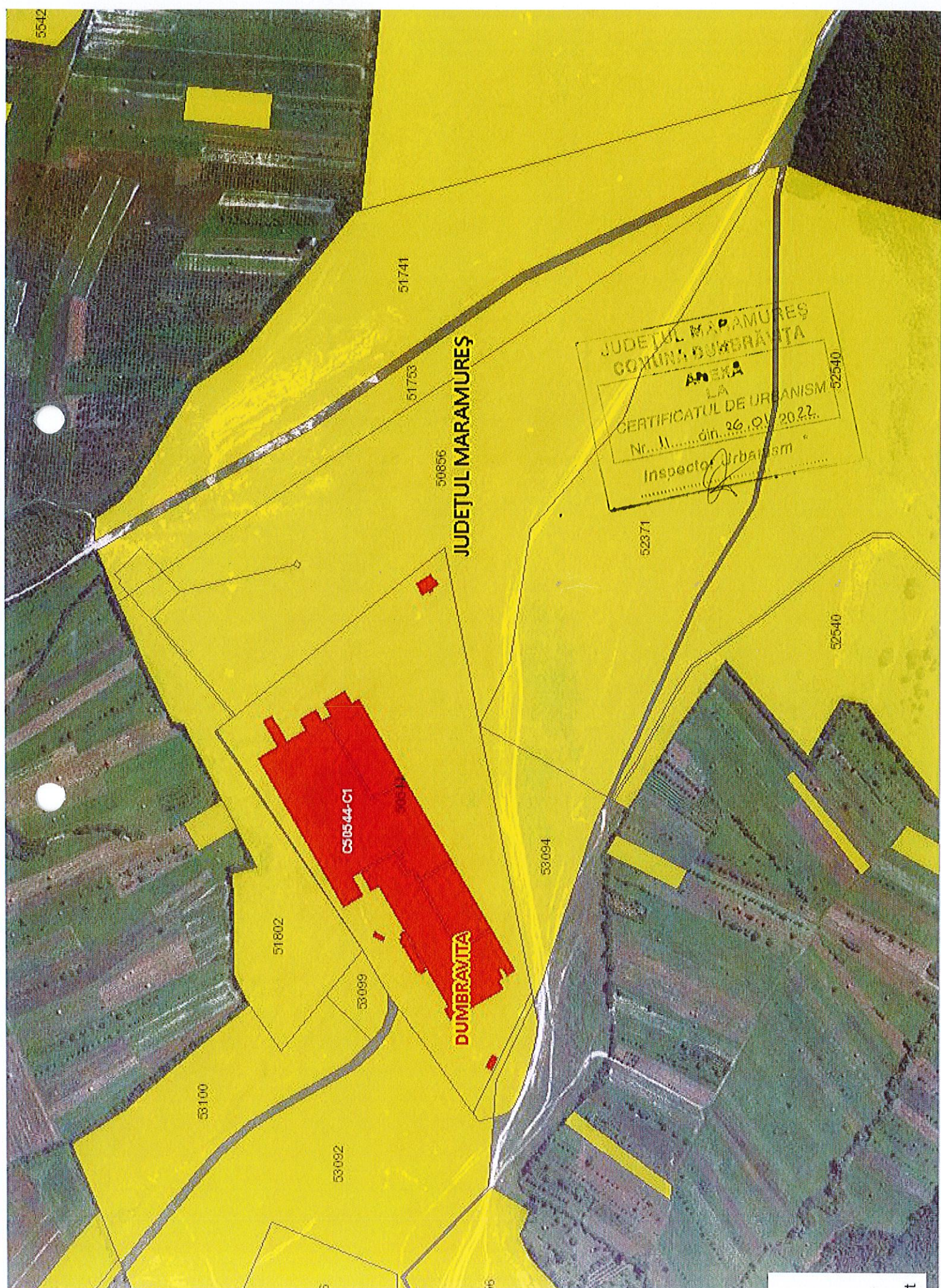
Verificator	Nume	Semnatura	Cearta	Referat/Expertiza
Verificator elabrat				
Verificator atestat				
<b>Proiectant general:</b> <b>ems</b> SC EMSENS PROD SRL BAJA MARE Strada Nr. 115 Tel/Fax: 0264 217 407 / 0262 213 229				
<b>Proiectant de specializat:</b> 				
<b>Beneficiar:</b> Universal Alloy Corporation Europe Dumbavila, nr. 244A, Jud. Maramures				
<b>Invoant:</b> Universal Alloy Corporation Europe Dumbavila, nr. 244A, Jud. Maramures				
<b>Titlu Explicat:</b> Constatie tehnica (construcție) Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbavila, Jud. Maramures				
<b>Titlu Planșă:</b> Plan de situatie - Situația existentă				
<b>Proiect nr.:</b> 592/2021 Rev. 0				
<b>Faza:</b> AVIZ Planșă nr. 02				
<b>Verificat:</b> Ing. Marius CRIHAN Ing. Ionut SAVIUS Ing. Cain CIUGUDEANU				
<b>Scara:</b> 1:2000				
<b>Data:</b> 12.2021				





Verificator	Verificator atestat	Summitura	Cerțina:	Referat/Expertiza
Verificator detașat				
<b>ems</b> SC EMSENS PROD SRL BILA MARE BILA MARE, Str. Săuștii nr. 116 Tel: 0246 317 483 (0246 213 291)				
Proiectant de specialitate: 				
Beneficiar: Universal Alloy Corporation Europe Dumbăvița, nr. 244A, Jud. Maramureș Rev. 0				
Titular: Universal Alloy Corporation Europe Dumbăvița, nr. 244A, Jud. Maramureș				
Titlu Proiect: Conținutul proiectului Universal Alloy Corporation Europe SRL, loc. Dumbăvița, Jud. Maramureș				
Titlu Planșă: Plan de încadrare în zonă				
Proiectat: Ing. Marius CRĂHAN Verificat: Ing. Ionuț SAUVIS Approbat: Ing. Calin CIUGUDEANU				
Specificație: Scară: 1:10000 Proiectat: Ing. Marius CRĂHAN Verificat: Ing. Ionuț SAUVIS Approbat: Ing. Calin CIUGUDEANU				
Data: 12.2021				
Feză: AV/29				
Planșa nr: 01				





55-12

51741

51753

50856

JUDETUL MARAMUREȘ

JUDETUL MARAMUREȘ  
COMUNA DUMBRĂVIȚA

ANEXA

LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. II ..... din 26.01.2022.

Inspector Urbanism

52540

52371

52540

53094

C50544-C1

DUMBRAVITA

51802

53099

53100

53092